



O material aqui apresentado tem caráter consultivo.

Qualquer documento oficial deverá ser obtido mediante solicitação de ficha informativa à Prefeitura.

Cód.Cartográfico: **3432.12.26.0284**

[Ver Google Maps](#) [Fotos Fachada PMC](#)

## Zoneamento

Zoneamento: **ZM2** (Zona Mista 2) [LC n°208/2018](#)

Ocupações:

CSEI, HCSEI, HMH, HMV, HU

Usos:  [Tabela CNAE \(14/09/2022\)](#) [Verifica CNAE](#)

CABI, CAMI, CVBI, CVMI, SBI, SMI, EBI, EMI, UP, UR, SRF\*

PD2018 Macrozona: **Macrometropolitana**

PD2018 Área de Planej. e Gestão(APG): **São Bernardo**

PD2018 Unidade Territorial Básica(UTB): **MM-60**

[Hierarquia do sistema viário conforme decreto n° 21.384 de 15 de março de 2021](#)

• Terreno faz face com AVENIDA FRANCISCO DE PAULA OLIVEIRA NAZARE - **Coletora I** - Decreto 21.384 de 2021-03-15

No caso de usos restritos a vias arteriais ou coletoras, ficará de total responsabilidade do interessado a solicitação, junto à Prefeitura, de atualização cadastral quanto à mudança do endereço do imóvel.

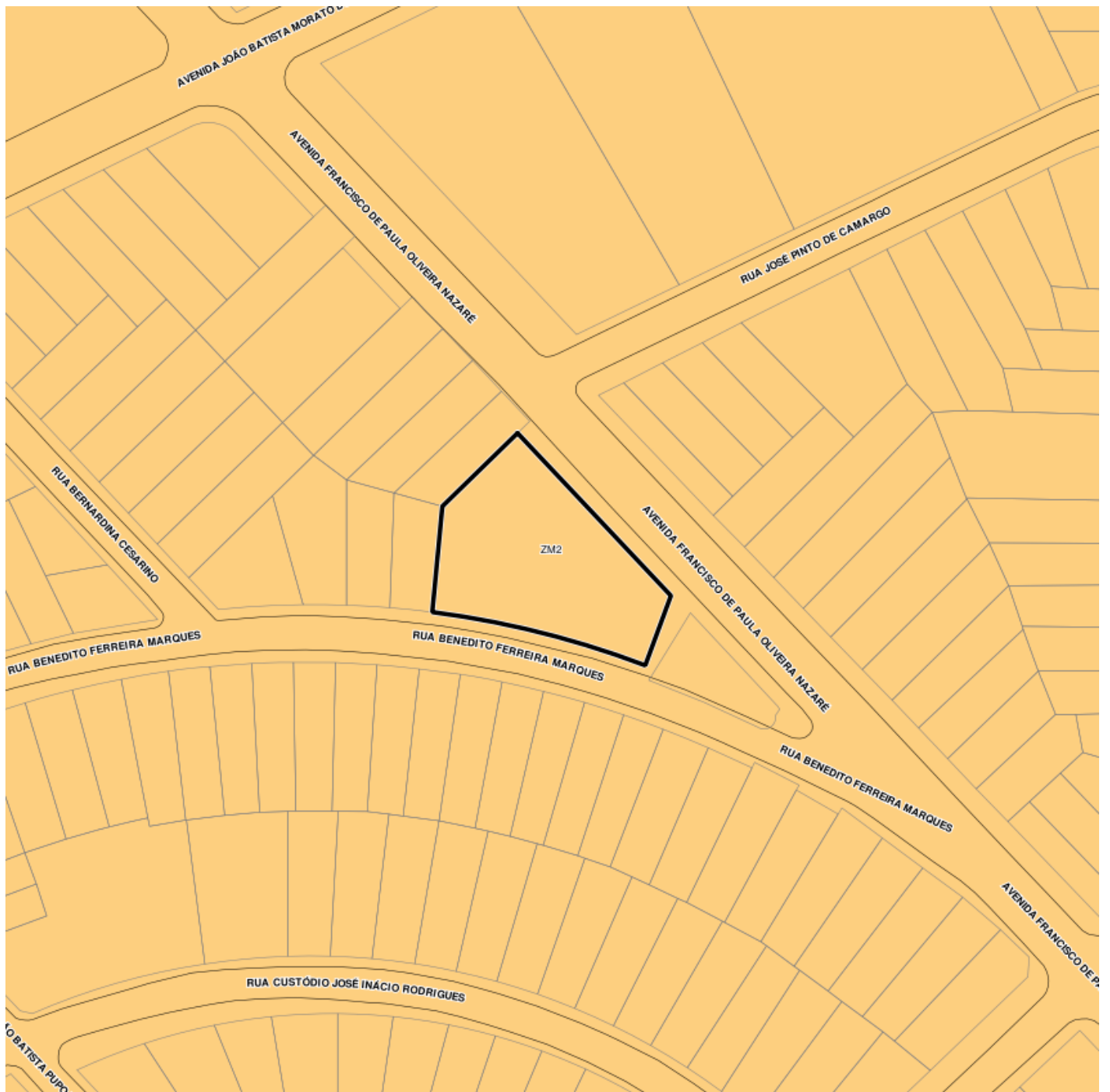
## Anotações diversas DIDC

Quarteirão:01522 Quadra:34 Lote:1-UNI Loteamento:PARQUE INDUSTRIAL

Deverão ser observadas a Resolução CONAMA/04 e a Portaria [249/GC5/2011/COMAER](#), referentes ao risco aviário da lei N° 12.725, de 16 de outubro de 2012.

Restrições Aeroportuárias

## Desenho



Detalhe zoneamento - Situação sem escala





Ortofoto PMC Campinas - Jul/2014 - Situação sem escala

Área: 1,723.82 m<sup>2</sup>



Situação da propriedade sem escala